

# BERICHT AUS DER SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 30. NOVEMBER 2023

## **Punkt 1** BERATUNG UND VERABSCHIEDUNG DER HAUSHALTSSATZUNG MIT HAUSHALTSPLAN FÜR DAS HAUSHALTSJAHR 2024 INCL. STELLENPLAN UND INVESTITIONEN FÜR DIE JAHRE 2023 BIS 2027

Der in der Sitzung der Gemeindevertretung am 23.10.2023 vom Gemeindevorstand eingebrachte Entwurf der Haushaltssatzung wurde den Ortsbeiräten, dem Haupt- und Finanzausschuss und dem Bauausschuss zur Stellungnahme vorgelegt.

Die entsprechenden Stellungnahmen wurden in der Sitzung vorgetragen.

Gemäß § 1 der Haushaltssatzung wird der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024

### im Ergebnishaushalt

im ordentlichen Ergebnis	
mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	6.427.484,00 EUR
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	6.388.295,00 EUR
mit einem Saldo von	39.189,00 EUR
im außerordentlichen Ergebnis	
mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	0 €
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	0 €
mit einem Saldo von	0 €
mit einem Überschuss von	39.189,00 EUR

### im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den Einzahlungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf und dem Gesamtbetrag der	340.810,00 EUR
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	809.500,00 EUR
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.666.700,00 EUR
mit einem Saldo von	-857.200,00 EUR
Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0,00 EUR
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	-107.015,00 EUR
mit einem Saldo von	-107.015,00 EUR
mit einem Zahlungsmittelbedarf des Haushaltsjahres von	-623.405,00 EUR

festgesetzt.

**Beschluss:**

„Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Annahme der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 sowie die Investitionen für die Jahre 2023 bis 2027 nach dem vorliegenden Entwurf.“

---

**Punkt 2 SACHSTANDSBERICHT ZU DEN AKTUELLEN BAUMAßNAHMEN DER GEMEINDE NÜSTTAL**

Die Mitarbeiter/innen der Bauabteilung berichteten über die aktuellen Baumaßnahmen der Gemeinde Nüsttal.

**Beschluss:**

„Die Gemeindevertretung nimmt den Sachstandsbericht zu den Baumaßnahmen der Gemeinde Nüsttal zur Kenntnis.“

---

**Punkt 3 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS FÜR DIE EINBEZIEHUNGSSATZUNG HOFASCHENBACH, KAPELLENWEG 9****Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)****I. Sachverhalt und Begründung**

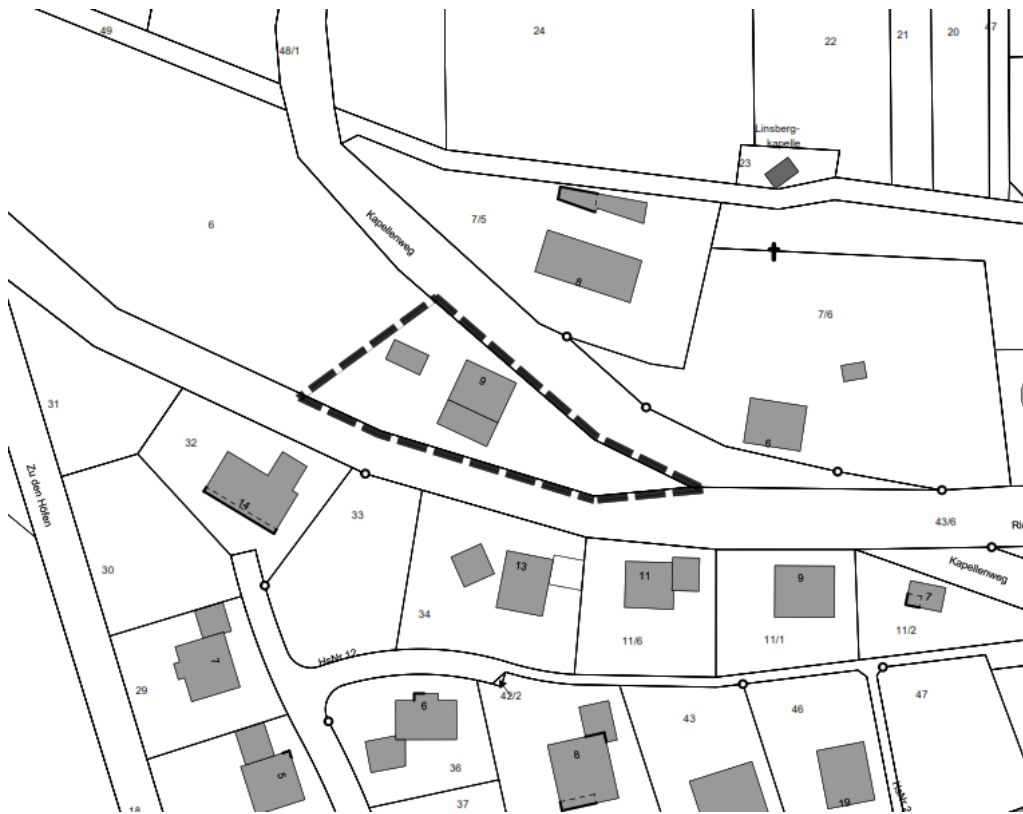
Es ist die Aufstellung einer Einziehungssatzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB vorgesehen. Das Plangebiet umfasst einen Teil von Grundstück mit der Flur-Nr. 11, Flst. Nr. 6, Ortsteil Hofaschenbach. Dieses Grundstück befindet sich im Privatbesitz des Bauherrn. Mit ihm wurde ein städtebaulicher Vertrag gem. § 11 (1) Nr. 1 BauGB u.a. zur Übernahme der anfallenden Kosten für die Planung vereinbart.

Der Bauherr möchte auf seinem Grundstück, das mit dem Wohngebäude Kapellenweg 9 bereits bebaut ist, ein zusätzliches Einfamilienhaus realisieren. Das bestehende Nebengebäude wird dabei abgebrochen. Zur Schaffung der planungsrechtlichen Genehmigungsfähigkeit ist in Abstimmung mit der Bauaufsicht des Landkreises Fulda die Erstellung einer Einziehungssatzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB erforderlich.

Die Gemeinde kann durch Satzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB einzelne Außenbereichsflächen in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile einbeziehen, wenn die einbezogenen Flächen durch die bauliche Nutzung des angrenzenden Bereichs entsprechend geprägt sind. Diese Voraussetzungen liegen hier vor.

Bei der Aufstellung einer Einziehungssatzung sind die Vorschriften über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung im vereinfachten Verfahren nach § 13 (2) BauGB entsprechend anzuwenden. Im vereinfachten Verfahren kann von der frühzeitigen Unter-

richtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB abgesehen werden.



Lage und Geltungsbereich des Vorhabens

**Beschluss:**

„Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Kapellenweg 9, Hofaschenbach, nach § 2 (1) BauGB entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 07.11.2023 des Planungsbüros Dagmar Sippel. Entsprechende Beteiligung gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB wird durchgeführt.“

---

**Punkt 4** VERSCHIEDENES

- Bürgermeisterin Marion Frohnapfel informierte über die aktuellen Zahlen ukrainischer Flüchtlinge in Nüsttal in Bezug auf die Rahmenvereinbarung mit dem Landkreis Fulda.
- Zudem wies Bürgermeisterin Marion Frohnapfel auf die Initiative Seniorennetzwerk hin- Veranstaltung am 07.12.2023
- David Flügel sprach Dank auch im Namen des Fördervereins für die Sanierung des Freibades Gotthards aus

**Beschluss:**

-entfällt-