

## **Hebesatzsatzung der Gemeinde Nüsttal**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) hat die Gemeindevertretung am 05.11.2025 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Festsetzung der Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 256 %
2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 230 %
3. für die Gewerbesteuer 360 %.

### **§ 2 Gültigkeit**

Die Hebesätze nach § 1 gelten für das Haushaltsjahr 2026.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.

Nüsttal, 05.11.2025

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Nüsttal

Frohnapfel  
Bürgermeisterin